



## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

### **Ata n.º 1/2018 da Assembleia de Freguesia de Mira de Aire**

----- Aos dezanove dias do mês de abril de dois mil e dezoito, pelas vinte horas e quarenta e cinco minutos, iniciou-se a sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de Mira de Aire, na sede da Junta de Freguesia, com a presença dos(as) deputados(as): Ana Paula Laureano Noivo, Andreia Josefa Santos Leitão, Hélder Manuel Pereira Gonçalves, Isidro da Graça Pereira, José António Carreira Ramos, José Luís Oliveira Saraiva, Maria Olimpia Caetano Rosa e Nelson Cláudio Amado Ribeiro. A deputada Susana Alexandre dos Reis não esteve presente, de acordo com requerimento apresentado à mesa desta Assembleia em vinte e oito de março de dois mil e dezoito, para suspensão de mandato ao abrigo do artigo oitavo, número quatro, alínea b).-----

----- Antes do **início da Ordem de Trabalhos** foi colocada à disposição do público, bem como, dos membros da Assembleia de Freguesia, a inscrição para intervenção, tendo-se abordado os seguintes assuntos:-----

----- a) José Luís Oliveira Saraiva questionou sobre os seguintes pontos: A possível extinção do posto dos CTT em Mira de Aire e, considerando a oferta reduzida de supermercados na nossa Vila, face à Vila de Minde, onde se desloca grande parte da população mirensa para aí se abastecer, se haveria a possibilidade do executivo interceder junto do Município de Porto de Mós, na tentativa de instalação de um hipermercado em Mira de Aire, aumentando assim a oferta disponível, bem como, a criação de novos postos de trabalho na comunidade Mirensa.-----

----- O Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Mira de Aire referiu que, efetivamente, já foram encerrados diversos postos dos CTT pelo país. No entanto, o presidente da Câmara de Porto de Mos tem reunido com representantes dos CTT a fim de serem salvaguardados os interesses das populações do Município, nomeadamente de Mira de Aire, sugerindo ainda que, caso houvesse a decisão de encerramento do referido posto, a população se manifestasse, com o apoio ou liderança da Junta de Freguesia. Relativamente ao assunto dos hipermercados em Mira de Aire, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia referiu que estas situações não dependem da Junta de Freguesia, mas sim de interesses e investidores privados. Reconhece a necessidade desse tipo de espaço comercial na nossa vila, mas que é ao Município que compete autorizar o sediar destes investidores privados





*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

e não à Junta de Freguesia, manifestando no entanto intenção de estar atento, no sentido da implantação dum estabelecimento desse género em Mira de Aire.-----

----- Referiu ainda, que foram feitas obras ineficazes e insuficientes no atual mercado de Mira de Aire e que há a promessa do Presidente da Câmara de Porto de Mós para que, no decorrer do presente mandato, haja a apresentação de um projeto para realização de obras de fundo nesse espaço e as intervenções necessárias, de forma a torná-lo mais apelativo, eficaz e funcional.-----

----- Relativamente ao espaço “Campo da Fiandeira” o Senhor Presidente referiu que o projeto final não será concluído, sem haver uma consulta prévia à população.--

----- b) Ana Paula Laureano Noivo interrogou o porquê de ter recebido dois emails relativamente à convocatória para esta assembleia com horários diferentes e sugeriu que fosse adotado o horário das vinte e uma horas para todas as assembleias, pedindo ainda que a documentação de suporte às assembleias fosse enviada com maior antecedência para consulta dos deputados.-----

----- A deputada Andreia Josefa Santos Leitão, em substituição da Presidente da Assembleia e enquanto responsável pela elaboração da referida convocatória, frisou o facto de ter havido dois emails enviados aos deputados, em que o primeiro era meramente informativo e o segundo é que continha a convocatória oficial. Referiu ainda que o horário constante nesses dois documentos era diferente, dado o número elevado de pontos a debater em Assembleia.-----

----- Alcides Oliveira terá intervindo, assumindo o atraso no envio da referida documentação, salvaguardando no entanto, que o Regimento da Assembleia de Freguesia não obriga ao seu envio. Manifestou porém, ser intenção do atual executivo, que os documentos de apoio passem a ser enviados aos deputados para consulta, com pelo menos uma semana de antecedência e em formato digital. Serão impressos apenas dois exemplares para a Assembleia de Freguesia, ficando uma para consulta dos deputados e outra para assinatura dos membros da Mesa da Assembleia. Salvaguarda que esta tomada de decisão irá reduzir as despesas em papel e toner.-----

----- A presidente da Assembleia em exercício colocou à consideração dos deputados presentes, a dispensa da leitura da ata número cinco de dois mil e dezassete por ser demasiado extensa, e dado que a mesma foi remetida a todos os deputados de forma eletrónica, foi dispensada a leitura da mesma por todos os presentes. Passou-se então à votação para aprovação da referida ata, tendo sido aprovada com maioria, com sete votos a favor e uma abstenção por parte da





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

deputada Ana Paula Laureano Noivo por não ter estado presente na assembleia que a originou.-----

----- O Senhor Presidente da Junta de Freguesia referiu que é intenção do atual executivo dar continuidade à encadernação, em livro, das atas por mandato e, dessa forma, a numeração das páginas deverá ser sequencial e não reiniciada a contagem em cada ata. Pediu assim a colaboração dos membros da Assembleia de Freguesia para que assinassem de novo as atas quatro e cinco de dois mil e dezassete que lhes será presente para o efeito.-----

----- Não tendo havido mais nenhuma inscrição, nem por parte do público presente nem por parte de mais nenhum dos deputados para uso da palavra, passou-se ao **período da Ordem de Trabalhos** de acordo com a convocatória, e com os seguintes pontos:-----

----- **Ponto Um:** Apreciação do requerimento de suspensão do mandato da Presidente da Assembleia de Freguesia Susana Alexandre dos Reis;-----

----- **Ponto Dois:** Apresentação e votação das contas da gerência referente ao ano económico de dois mil e dezassete;-----

----- **Ponto Três:** Toponímia;-----

----- **Ponto Quatro:** Aquisição de viatura ligeira Todo-o-Terreno para serviço da Junta de Freguesia;-----

----- **Ponto Cinco:** Primeira revisão orçamental de dois mil e dezoito;-----

----- **Ponto Seis:** Outros assuntos de interesse para a freguesia.-----

----- Após a abertura da ordem de trabalhos:-----

----- **Ponto Um:** Colocou-se à apreciação o requerimento de suspensão do mandato da Presidente da Assembleia de Freguesia, Susana Alexandre dos Reis, remetido à Mesa desta Assembleia de Freguesia, com conhecimento aos restantes deputados bem como a todo o executivo, a vinte e oito de março de dois mil e dezoito e ao qual ninguém se opôs nem se manifestou. Referiu ainda, que a suspensão do mandato foi efetuada por um período de cento e vinte dias, compreendidos entre os dias cinco de março e dois de julho de dois mil e dezoito. Assim, de acordo com o artigo decimo terceiro, número dois, do Regimento da Assembleia, Andreia Josefa Santos Leitão assumiu funções como Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia de Mira de Aire. De seguida, de acordo com o artigo décimo, número um, do Regimento desta Assembleia, a Presidente da Assembleia de Freguesia em funções, deu posse a Luís Miguel Marques Micaelo, portador do Cartão de Cidadão numero





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

104151366ZY8, válido até 29/03/2022 e contribuinte fiscal numero 211684155 e ao qual foi entregue um exemplar do Regimento da Assembleia de Freguesia, sendo ele o elemento seguinte na respetiva lista que deu origem à vaga na Assembleia.-----

----- **Ponto Dois:** Apresentação e votação das contas da gerência referente ao ano económico de dois mil e dezassete.-----

----- Deu-se a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia que reconheceu o trabalho do executivo anterior referindo que, até ao dia 31 de Dezembro do ano transato, apenas concluiu o trabalho do mesmo. Passou à leitura do relatório de contas do exercício orçamental de dois mil e dezassete tendo o mesmo sido explicado em pormenor pelo tesoureiro do executivo Avelino Roque Soares.-----

----- **Resumo:**-----

----- Saldo do ano de 2016 que transitou para o ano de 2017: 65.779,31€;-----

----- Receitas Correntes de 2017: 133.791,12€;-----

----- Receitas de Capital de 2017: 18.100,00€;-----

----- Receita Total apurada em 2017: 151.891,12€;-----

----- Despesas Correntes de 2017: 127.091,56€;-----

----- Despesas de Capital de 2017: 62.588,90€;-----

----- Despesa total apurada em 2017: 189.680,46€;-----

----- Saldo a transitar para 2018: 27.989,97€-----

Posto a votação, foi aprovado por unanimidade com nove votos a favor.-----

----- **Ponto 3:** Toponímia.-----

----- Foi dada a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia, que leu a proposta de atribuição de nome de rua ao caminho sem saída, que se inicia entre as moradias com os números de porta oitenta e seis e noventa e seis na Rua do Cruzeiro, sendo posta à consideração e deliberação o nome de "Impasse à Rua do Cruzeiro". As deputadas Ana Paula Laureano Noivo e Maria Olímpia Caetano Rosa manifestaram, em opinião pessoal, a discordância com o nome de "Impasse" mas que não se opõem, visto ter sido esta a sugestão de proprietário de imóvel no referido arruamento. Passou-se à votação tendo sido aprovado com seis votos a favor e três abstenções. -----

----- **Ponto 4:** Aquisição de viatura ligeira Todo-o-Terreno para serviço da Junta de Freguesia.-----

-----  
-----





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

----- Dada a palavra ao Senhor Presidente Alcides Oliveira, que deu a conhecer os gastos elevados com as atuais viaturas da Junta de Freguesia, quer com a carrinha, quer com o dumper, ambas já com idade avançada. Referiu, nomeadamente, que a atual carrinha necessita de reparações significativas, sugerindo que seja apreciada a aquisição de uma viatura ligeira todo-o-terreno. Salienta o facto de esta ser uma viatura mais maneável para determinados tipos de trabalhos, bem como ser versátil para o reconhecimento e manutenção de caminhos importantes, em que não é possível circular com a atual viatura de que a Junta de Freguesia dispõe e que possam ser usados por viaturas de combate aos incêndios florestais. Salvaguarda também o facto de que a viatura que o atual executivo pretende adquirir, se tornar mais económica, na medida em que terá consumos mais reduzidos. Alcides Oliveira pediu assim à assembleia um voto de confiança, para que seja permitido ao executivo da Junta de Freguesia averiguar as várias hipóteses possíveis, quer da viatura a adquirir bem como da forma de aquisição da mesma, sendo apresentada a proposta à Assembleia de Freguesia na próxima sessão ordinária. Posto a votação foi aprovado com nove votos a favor.-----

----- **Ponto Cinco:** Primeira revisão orçamental de dois mil e dezoito;-----

----- Deu-se a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Alcides Oliveira, que evidenciou as alterações ao orçamento, quer no que diz respeito a receitas, quer a despesas, tendo de seguida o mesmo sido explicado ao pormenor pelo Senhor tesoureiro, Avelino Roque Soares, que salientou a importância do aumento das receitas o que possibilitará, por parte da Junta de Freguesia, um maior investimento em determinadas intervenções de relevância, visando melhorias significativas na Vila.-----

----- Resumo das alterações relacionadas com a receita:-----

----- Integração nas contas de 2018, do saldo orçamental das contas de 2017, no valor de: 27.989,97€;-----

----- Correção do valor do Fundo de Financiamento das Freguesias, que não era conhecido aquando da aprovação do orçamento, para 2018: 57.184,00€;-----

----- Correção do valor correspondente ao contrato Interadministrativo, a ser assinado com a Câmara Municipal de Porto de Mós no próximo dia vinte cinco de abril: 31.619,46€;-----

----- Correção do valor correspondente ao contrato de execução, a ser assinado com a Câmara Municipal de Porto de Mós no próximo dia vinte cinco de abril: 32.190,51€;-----





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

----- Acréscimo do valor de 2.400,00€, correspondente a donativo a efetuar pelo executivo da Junta de Freguesia de Mira de Aire, no âmbito da representação da autarquia no Concelho de Administração das "Grutas de Mira de Aire".-----

----- O Orçamento para o ano de 2018, contabilizadas as alterações orçamentais de receita e despesa totaliza o valor de 191.963,94€.-----

----- Deu-se início ao período para esclarecimento de dúvidas por parte dos deputados tendo a deputada Ana Paula Laureano Noivo questionado quais os serviços que a Junta de Freguesia de Mira de Aire assumiu até aqui e que doravante passam a ser da competência do Município de Porto de Mós, qual a localização do parque de merendas, estando uma verba contemplada no orçamento e qual o motivo da aquisição de mais sinalética, sendo matéria de competência da Infraestruturas de Portugal ou até mesmo do Município de Porto de Mós.-----

----- O Senhor Presidente da Junta de Freguesia respondeu respetivamente às questões, referindo que a Câmara Municipal efetuará a substituição do mobiliário do Parque Infantil no largo da Igreja, que a localização do parque de merendas será junto ao parque de caravanas existente na Avenida Mota Pinto, perto do estádio da União Recreativa Mirense e que a aquisição de sinalética tem a ver com a necessidade de regulamentar o trânsito em algumas ruas da vila, passando estas a ser circuláveis apenas num único sentido, bem como colocação de espelhos rodoviários e outros sinais de trânsito em diversas ruas da localidade e também no cruzamento da Zona industrial, no lugar do Covão da Carvalha.-----

----- Posto a votação o ponto cinco da ordem de trabalhos, este foi aprovado por unanimidade com nove votos a favor.-----

----- Foi solicitada a palavra por parte do Senhor Presidente da Junta de Freguesia que, de acordo com o artigo nono, número dois, alínea e) da Lei 75/2013, expôs alguns assuntos de importância para a vila de Mira de Aire que devem ser do conhecimento público e que a seguir se enumeram:-----

----- A Junta de Freguesia tem procedido à limpeza de alguns terrenos, nomeadamente um terreno junto ao estádio do União Recreativa Mirense, e continuará com esses procedimentos enquanto as condições climáticas o permitirem. Serão limpos da mesma forma alguns caminhos florestais, contribuindo assim para uma melhoria do plano de combate a incêndios florestais;-----

----- Tendo havido reclamações por parte de alguns habitantes, devido à falta de alcatroamento das zonas de obras do saneamento básico, referiu que este trabalho foi comprometido pelas condições atmosféricas, tendo o mesmo já sido iniciado;-----





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

----- Foi realizada uma reunião entre as freguesias abrangidas pelo Parque Natural da Serra de Aire e Candeeiros, na qual os respetivos Presidentes de Junta manifestaram a ideia de se formar uma associação inter-freguesias que interceda e defenda os interesses das autarquias junto daquela entidade;-----

----- Relativamente à instalação de máquina Multibanco no espaço da Junta de Freguesia, a minuta do contrato apresentado pela entidade bancária foi enviado à senhora advogada Cristina Vilaverde para emissão de parecer, considerando o executivo que o mesmo não é viável nos moldes em que se encontra redigido, por ser muito penalizador para a autarquia;-----

----- Dado estarmos no decorrer do mês de abril, altura em que se comemora o 85º aniversário de elevação de Mira de Aire a Vila, entendeu o executivo da Junta de Freguesia organizar uma prova de vinhos a realizar na Casa da Cultura no dia vinte e um, bem como a apresentação de uma peça de teatro no dia vinte e oito, com entrada gratuita e aberto a toda a comunidade, tendo salientado o apoio a outras iniciativas organizadas pelas diversas associações de Mira de Aire;-----

----- Referiu que, em termos financeiros, não existe qualquer pagamento em atraso, sendo os pagamentos aos fornecedores realizados, por norma, passados quinze dias da data de emissão da fatura;-----

----- Foi expressada a vontade do Senhor Luís Pereira da Graça, de fazer a doação à Junta de Freguesia de um terreno no Vale da Mira, o que poderia vir a ser uma mais valia para a Junta de Freguesia, considerando que o estaleiro da Junta de Freguesia está localizado nas instalações do Circulo Cultural Mirense, prevendo-se a alteração da localização do estaleiro devido à intenção da associação em causa vir a necessitar do espaço. O executivo decidiu a não aceitação da doação por se tratar de um terreno inclinado e necessitar de limpeza contínua de mato;-----

----- As disponibilidades financeiras nas entidades bancárias e em caixa, à data de dezasseis de abril de dois mil e dezoito, totalizam o valor de 47.945,62€. Considerando que o orçamento aprovado para o ano de dois mil e dezoito foi no valor de 142.580,00€, até ao final de março, encontram-se já cobrados 27.619,07€, correspondente a 19,37% de execução e encontram-se liquidados 22.957,21€, correspondente a 16,10% de execução.-----

----- **Ponto Seis:** Outros assuntos de interesse para a freguesia.-----

----- Ponto de intervenção do deputado José António Carreira Ramos que referiu:----

----- Tendo havido obras no Cruzeiro, sugeriu o reordenamento do espaço junto à estrada nacional para situações diversas, bem como a recuperação da sinalética





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

identificativa da rua e do monumento; Respeitante a sinalética salientou a importância da colocação de sinais de trânsito na Avenida Mota Pinto, bem como noutros arruamentos da Vila onde não existem sinais de STOP, sugerindo ainda que as passeiras existentes fossem mais visíveis e que houvesse alguma intervenção nos passeios pedonais; Questionou um ponto de situação relativamente ao campo da fiandeira; Salientou situações diversas relacionadas com a Estrada Nacional 243, nomeadamente, a questão de colocação de lombas delimitadoras de velocidade, as casas degradadas e devolutas ao longo dessa via, os passeios pedonais ineficazes e onde não é possível circular com cadeiras de rodas e com carrinhos de bebé, quer pela sua dimensão quer pelos desníveis, a reparação do semáforo pedonal entre o banco Santander e a Marisqueira Jardim, avariado há demasiado tempo, as tampas de esgoto com oscilações e o escoamento ineficaz das águas pluviais na via pública; Relativamente ao multibanco, sugeriu como alternativa a instalação do mesmo no espaço físico do edifício da Junta de Freguesia e questionou qual a viabilidade de intervenção da Junta de Freguesia de Mira de Aire na obra devoluta, com ocupação temporária para fins ilícitos, junto às bombas de combustível da Cepsa, que oferece risco elevado para a saúde pública caso se mantenha como está.-----

----- Tomou a palavra o Senhor Presidente Alcides Oliveira para responder aos pontos apresentados, referindo que: a intervenção na placa identificativa do cruzeiro irá ser realizada; a Junta de Freguesia está a interceder junto da Câmara Municipal de Porto de Mós e Infraestruturas de Portugal no sentido de retificar e repor a sinalética; no que diz respeito às casas devolutas ao longo da referida Estrada Nacional, vai haver por parte do Município de Porto de Mós a apresentação de um Plano de Regeneração Urbana que visa auxiliar os proprietários na recuperação de suas casas, facilitando o acesso ao crédito para a requalificação urbana; relativamente aos semáforos avariados e às tampas de esgoto na Estrada Nacional 243, a reparação dos mesmos é da responsabilidade das Infraestruturas de Portugal mas que, no entanto, vai ser reforçada junto desta entidade a necessidade dessas reparações; acerca do escoamento das águas pluviais, esta é uma preocupação do executivo e o mesmo reconhece que é de difícil resolução, sendo prioritária a intervenção na Rua Ladeira das Carrizes; quanto à instalação do multibanco no espaço físico da Junta de Freguesia, a mesma não será possível por não ser aceite pela entidade bancária; sobre o edifício junto às bombas de combustível, por ser propriedade privada, não pode a Junta de Freguesia intervir, bem como em situações semelhantes que existem na vila e da mesma forma preocupam o





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

executivo, mas que só o Município de Porto de Mós pode solicitar intervenção junto das entidades competentes e proprietários.-----

----- Solicitou a palavra a deputada Maria Olimpia Caetano Rosa, para se pronunciar sobre o assunto do prédio devoluto em questão e referir a gravidade da situação, tratando-se de perigo eminente para a saúde pública, devido ao facto do acesso facilitado, nomeadamente, por parte de crianças que correm graves riscos de saúde pela possibilidade de contato com objetos infetados, nomeadamente agulhas, seringas e preservativos. Sugeriu que a gravidade da situação fosse reportada ao Município de Porto de Mós.-----

----- Seguidamente entrevistou a deputada Ana Paula Laureano Noivo, acerca da colocação da caixa multibanco, tendo sugerido que fossem encetadas negociações com outras entidades bancárias, bem como analisadas quaisquer possibilidade de contrato nesse sentido, por forma a não penalizar financeiramente a junta de freguesia.-----

----- Tomou novamente a palavra o Senhor Presidente da Junta, Alcides Oliveira, tendo dado a conhecer aos presentes que é intenção do atual executivo apresentar à Assembleia de Freguesia vários regulamentos devido à inexistência dos mesmos, para posterior apreciação e aprovação, nomeadamente: regulamento do cemitério, regulamento do mercado, regulamento do SIADAP, regulamento de taxas praticadas pela Junta de Freguesia e regulamento para utilização da igreja velha de Mira de Aire. Descreveu a situação atual do número de trabalhadores ao serviço da Junta de Freguesia manifestando a necessidade de estabelecer novos protocolos com o IEFP ou com a Segurança Social. Que foram iniciados três processos para esse efeito, sendo que o IEFP não indicou ninguém no âmbito do projeto CEI e os potenciais trabalhadores indicados, no âmbito do projeto CEI +, poderão não reunir os requisitos para as funções a exercer. Haverá eventualmente necessidade de abertura de concurso público para preenchimento dessas vagas, situação que vai ser avaliada. Informou que está aberto e publicitado no site do Município de Porto de Mós o Projeto de Regulamentação do Orçamento Participativo em que qualquer grupo de cidadãos ou bairro poderá apresentar o seu projeto. Deu a conhecer que a Junta de Freguesia está a efetuar o preenchimento do IRS a quem se lá dirigir e o solicitar mas apenas nas opções de preenchimento automático e pré-preenchimento, modelo 3 e anexos "A", "H" e "J". Transmitiu que a reunião de Câmara descentralizada a realizar em Mira de Aire está agendada para o próximo dia sete de junho, às catorze horas e trinta minutos e, por último, salientou que, em relação ao campo da fiandeira, não há grandes desenvolvimentos e que é intenção do





## FREGUESIA DE MIRA DE AIRE

Município de Porto de Mos adquirir a totalidade do espaço e terreno anexo ainda este ano.-----

----- Nada mais havendo a tratar, a Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia em funções deu por encerrada a sessão, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada por si e pelo Primeiro Secretário em funções nos termos do artigo décimo terceiro, numero dois do Regimento desta Assembleia de Freguesia:-----

A Presidente da Mesa da Assembleia:

*Aracelia Jorge*

O 1.º Secretário:

*[Signature]*